CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

Costruzione abitazione sismo-resistente a risparmio energetico

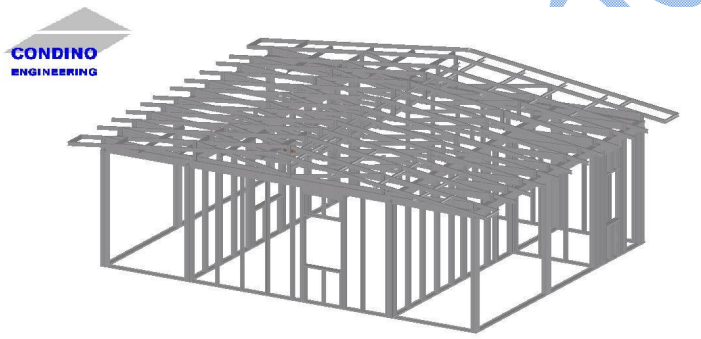
Committente: Salvatore Argirò

Progettista: Ing. Michele CONDINO

Impresa esecutrice: CONDINO Engineering

Località: Sellia Marina (CZ)

Superficie: 63 mq



Breve Descrizione Progetto

È stata realizzata una piccola abitazione per le vacanze estive di 63 mq di area coperta ad un piano fuori terra; il progetto ha previsto la demolizione di vecchia abitazione preesistente realizzata negli anni ‘50 con struttura in legno in condizioni di degrado, si è dovuto quindi rispettare il volume e la forma di tale abitazione preesistente.
Come sistema costruttivo si è utilizzato il sistema CONDINO Engineering che ha previsto l’utilizzo di profilati con sezione a C ed a U in acciaio galvanizzato strutturale.
La struttura in acciaio è stata eretta su platea in cemento armato di spessore 40 cm armata con Φ 16 doppia maglia passo 25 cm.
L’involucro delle pareti esterne è stato realizzato come segue: (dall’interno all’esterno):
fibrogesso spessore 1.27 cm, lana di roccia cm 10 densita 70 kg/mc, pannello OSB 3 spessore 1.2 cm, freno al vapore, lana di roccia 7 cm densità 100 kg/mc, listelli di spessore 2 cm, multistrato marino spessore 1 cm, rete metallica porta intonaco, intonaco idrorepellente con interposta rete in fibre sintetiche, altro strato di intonaco liscio, strato protettivo ai silicati colorato.
La copertura è stata realizzata ponendo sulle capriate pannello OSB 3 di 1.2 cm, freno al vapore, lana di roccia densità 100 kg/mc di 10 cm di spessore, telo traspirante impermeabile, listelli verticali, listelli orizzontali, tegole in cemento antichizzate. La parte sottostante (interna) delle capriate è stata rivestita con fibrogesso di 1.2 cm previo posizionamento di lana di roccia di 40 kg/mc di densità e spessore 5 cm.
I lavori in cantiere hanno avuto la seguente durata:
realizzazione platea 4 giorni
montaggio struttura in acciaio 2 giorni
posa in opera OSB, involucro pareti e tetto completo di gronde, 6 giorni
Rifiniture, infissi ed impianti, 4 giorni.

CONDINO Engineering

CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

Foto fasi costruttive abitazione





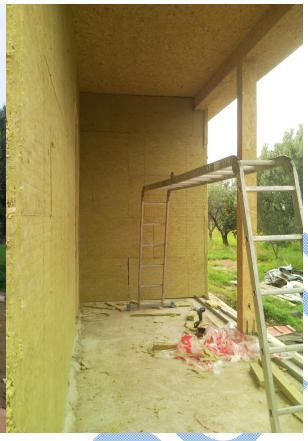




CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu









CONDINO ENGINEERING

CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu









CONDINO

CONDINO
ENGINEERING

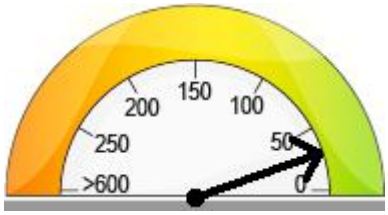
Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

2. CLASSE ENERGETICA GLOBALE DELL'EDIFICIO

Edificio di classe: A

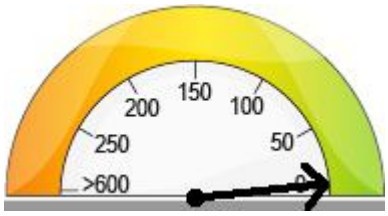
3. GRAFICO DELLE PRESTAZIONI ENERGETICHE GLOBALI E PARZIALI

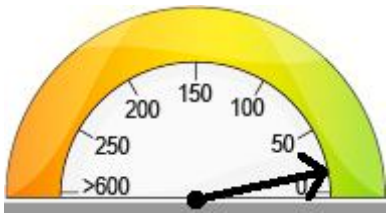
EMISSIONI DI CO2
6.33 KgCO2/ m2 * anno



PRESTAZIONE ENERGETICA RAGGIUNGIBILE
kWh/m2 * anno

PRESTAZIONE ENERGETICA GLOBALE
31.70 kWh/m2 * anno





PRESTAZIONE RISCALDAMENTO
9.38 kWh/m2 * anno



PRESTAZIONE RAFFRESCAMENTO
18.99 kWh/m2 * anno

PRESTAZIONE ACQUA CALDA
22.32 kWh/m2 * anno

CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu

7. CLASSIFICAZIONE ENERGETICA DELL'EDIFICIO

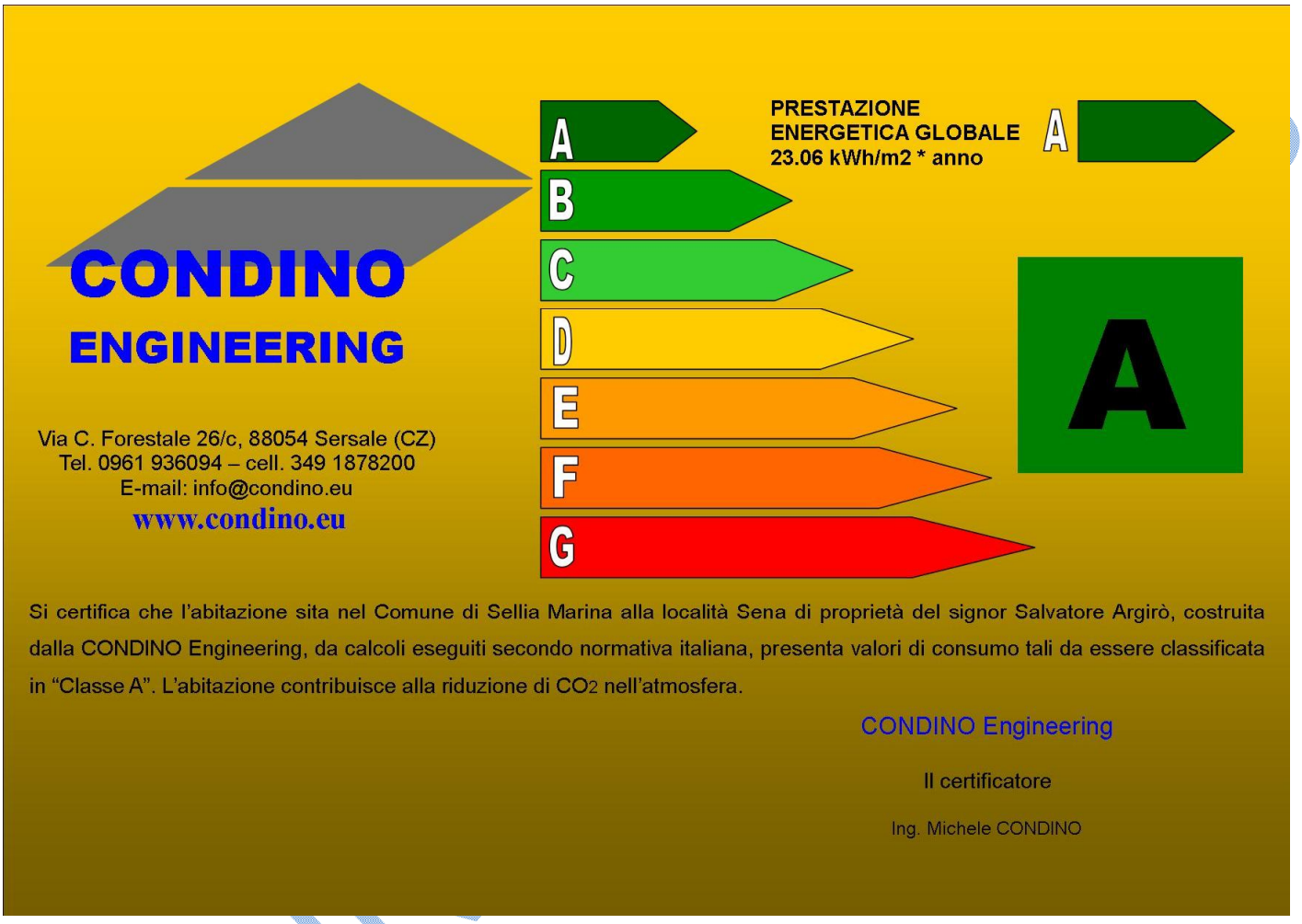
SERVIZI ENERGETICI INCLUSI NELLA CLASSIFICAZIONE	Riscaldamento [X]	Raffrescamento [X]	Acqua calda sanitaria [X]

A +	<21.54 kWh/mq anno		Rif. Legislativo: **50.16** kWm² anno
A	<34.08 kWh/mq anno	**31.70 kWh/mq anno**	
B	<49.62 kWh/mq anno		
C	<68.16 kWh/mq anno		
D	<83.71 kWh/mq anno		
E	<111.79 kWh/mq anno		
F	<155.41 kWh/mq anno		
G	>155.41 kWh/mq anno		

CONDINO Engineering

CONDINO
ENGINEERING

Via C. Forestale 26/c
88054 Sersale (CZ) ITALY
Tel. fax 0961 936094 - cell. 349 1878200
e-mail: info@condino.eu
www.condino.eu



CONDINO Engineering

Ing. Michele CONDINO

CONDINO