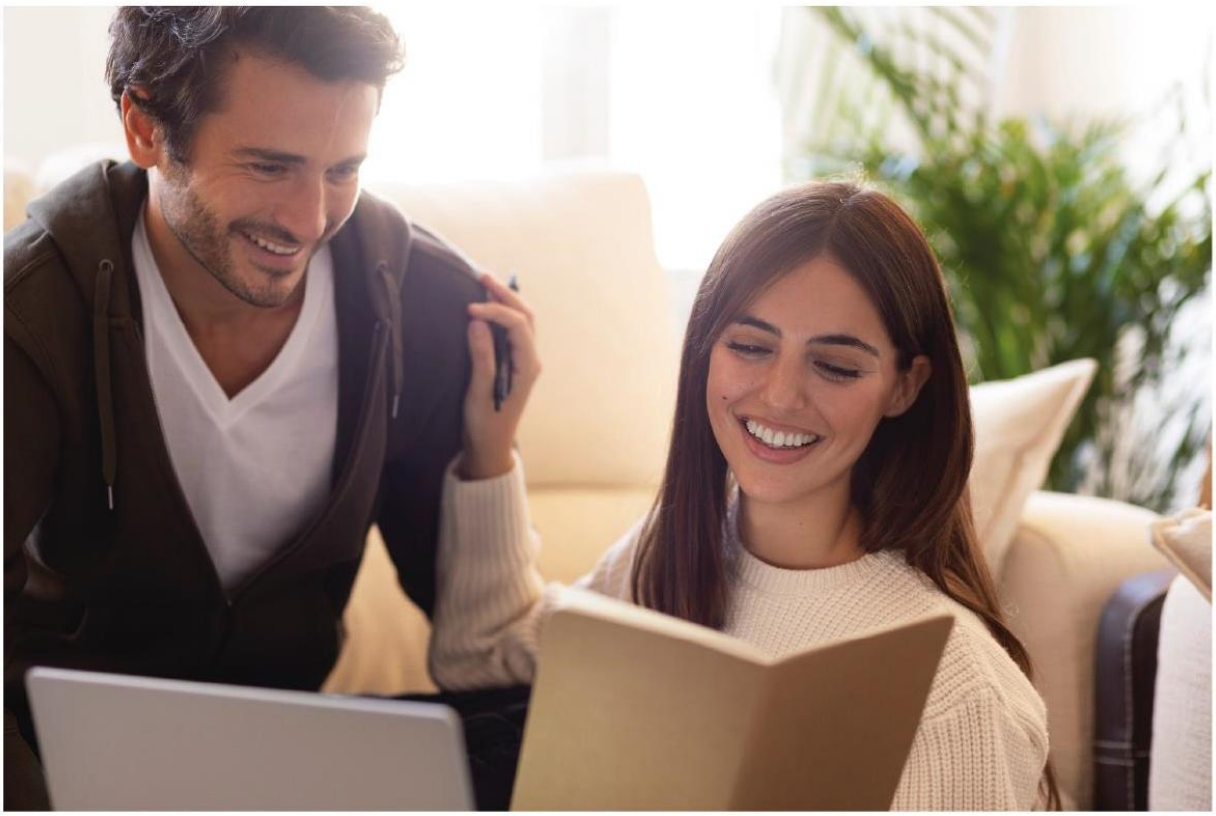
INFISSI&DESIGN
CONFORT • QUALITÀ • SICUREZZA

Showroom: Via Nettunense 33 – 00073 Castel Gandolfo (RM)
Tel. 06/85389529 E-mail: info@infissiedesign.it
Maurizio 379/2255826 Tamara 348/2413157

DETRAZIONI FISCALI E PRATICA ENEA

un grosso rischio facilmente evitabile
con il nostro servizio "Chiavi in mano!"



INFORMAZIONE IMPORTANTE

Per i contribuenti che vogliono avvalersi delle detrazioni fiscali per Ecobonus, Bonus Casa e Bonus Sicurezza (per questi ultimi due tipi solo se si tratta di un intervento che incide anche sui consumi energetici dell'immobile) è obbligatorio l'invio telematico all'ENEA, della Scheda Descrittiva (di seguito chiamata per praticità **"Pratica Enea")** ovvero le informazioni sugli interventi, che accedono alle detrazioni fiscali.
L'invio deve essere effettuato sullo specifico applicativo relativo all'anno in cui sono terminati i lavori raggiungibile dalla homepage bonusfiscali.enea.it di ENEA.

MA È PROPRIO NECESSARIO INVIARE LA PRATICA ENEA

L'Agenzia delle Entrate, **con la circolare 2/E/2023** sulla tregua fiscale, ha sciolto alcuni dubbi sulla mancata o tardiva comunicazione all'Enea, dubbi che si erano creati a causa della sovrapposizione tra sentenze (spesso contraddittorie tra loro!) e chiarimenti forniti nel tempo sia dall'Enea che dall'Agenzia delle Entrate.
Come spiegato nella circolare, la comunicazione all'Enea è uno dei documenti necessari ed obbligatori per beneficiare delle detrazioni relative alle spese sostenute per gli interventi di riqualificazione energetica degli edifici.

Con questa circolare l'Agenzia delle Entrate chiarisce in modo definitivo che l'errato, tardivo od omesso invio delle comunicazioni in Enea relative agli interventi di efficientamento energetico non è sanabile: sono quindi violazioni sostanziali che fanno perdere l'agevolazione.

A gennaio 2024, Enea è stata quindi finanziata per procedere a severe verifiche sulle pratiche presentate, nell'ottica di un inasprimento sui controlli riguardanti le detrazioni fiscali per renderle accessibili solo ai contribuenti che operano rispettando le indicazioni di legge.
Si era infatti evidenziato che spesso le pratiche ENEA erano elaborate da personale non competente e contenevano errori ed approssimazioni che comportavano la non detraibilità del credito fiscale generato.
In questi casi, Enea manda una comunicazione all'Agenzia delle Entrate che provvede a contattare il contribuente e richiedere la restituzione delle annualità eventualmente già compensate aggravate di interessi e sanzioni e l'eliminazione del credito rimasto.
Si tratta di una situazione che temiamo sarà molto frequente perché questo tipo di adempimento spesso viene svolto con molta superficialità, da personale non specializzato, in quanto negli anni precedenti i controlli erano praticamente nulli.

Appare dunque evidente l'importanza di fare la pratica Enea entro i termini previsti e senza errori pena il decadimento dal beneficio fiscale per il committente e l'eventuale restituzione delle detrazioni già eseguite.

LA SOLUZIONE

La nostra azienda, nell'ottica di offrire un servizio "chiavi in mano" ha selezionato un team di professionisti specializzati della elaborazione della pratica ENEA che offre i seguenti vantaggi:

- la pratica viene elaborata con la massima precisione e velocità per non eccedere i 90 giorni dal termine dei lavori
- ogni pratica è assicurata e quindi in caso di problemi non sarà il beneficiario a pagare ma il professionista a cui abbiamo affidato la pratica Enea
- viene rilasciato un rapporto finale con tutta la documentazione che dovrà essere conservata ed esibita su richiesta al commercialista o Caf che farà la detrazione fiscale ed eventualmente all'Agenzia delle Entrate in caso di controllo successivo

In sostanza dunque affidando a noi la vostra pratica ENEA non avrete alcun problema successivo e potrete dormire sonni tranquilli.
Questa è una regione in più per scegliere i nostri prodotti e servizi, sempre rivolti a dare, ai nostri clienti il massimo vantaggio e la massima qualità.